



## **Projekts „Vēsturiski piesārņoto vietu „Inčukalna sērskābie gudrona dīķi” sanācijas darbi”**

### **Vispārīga informācija par Projekta I posmu (līdz 2015. gada 31. decembrim)**

2009. gada 4. septembrī Latvijas Republikas Vides ministrija pieņēma Lēmumu Nr.172 par Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta „Vēsturiski piesārņoto vietu „Inčukalna sērskābie gudrona dīķi” sanācijas darbi” (identifikācijas Nr.3DP/3.4.1.4.0/09/IPIA/VIDM/002) iesnieguma atbilstību projektu iesniegumu vērtēšanas kritērijiem.

2009. gada 11. decembrī Vides ministrija izsludināja publisko iepirkumu „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” sanācijas darbu inženiertehniskā uzraudzība”.

2009. gada 18. decembrī Vides ministrija izsludināja publisko iepirkumu „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” projektēšana un sanācijas darbi”.

2009. gada 29. decembrī parakstīta „Vienošanās par projekta „Vēsturiski piesārņoto vietu „Inčukalna sērskābie gudrona dīķi” sanācijas darbi” īstenošanu” starp Vides ministriju un Valsts vides dienestu (turpmāk – VVD).

Vides ministrijas iepirkuma komisija, izvērtējot iesniegtos piedāvājumus, 2010. gada 8. jūnijā par atklāta konkursa „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābie gudrona dīķi” sanācijas darbu inženiertehniskā uzraudzība” uzvarētāju atzina SIA „GEO Consultants”.

Vides ministrijas iepirkuma komisija, izvērtējot iesniegtos piedāvājumus, 2010. gada 31. augustā par atklāta konkursa „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābie gudrona dīķi” projektēšana un sanācijas darbi” uzvarētāju atzina SIA „Skonto Būve”.

2010. gada 24. septembrī VVD ar SIA „GEO Consultants” noslēdza iepirkuma līgumu „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābie gudrona dīķi” sanācijas darbu inženiertehniskā uzraudzība”.

2010. gada 24. septembrī VVD ar SIA „Skonto Būve” noslēdza iepirkuma līgumu „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābie gudrona dīķi” projektēšana un sanācijas darbi”.

Līgums starp VVD un SIA „Skonto Būve” tika izbeigts 2015. gada 22.jūlijā.



NACIONĀLAIS  
ATTĪSTĪBAS  
PLĀNS 2020



EIROPAS SAVIENĪBA  
Eiropas Reģionālās  
attīstības fonds

I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

## Projekta II posms (no 2016. gada 1. janvāra)

Sakarā ar SIA „Skonto Būve” līgumsaistību neizpildi un nepienācīgu izpildi, Inčukalna gudrona dīķu sanācijas darbu turpināšanai un pabeigšanai 25.02.2016. VVD izsludināja jaunu iepirkuma konkursu „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” projektēšana un sanācijas darbi”. Iepirkumam tiek piemērota sarunu procedūra, ņemot vērā, ka iepirkuma priekšmets ir tādi pakalpojumi, kuru raksturs neļauj pietiekami precīzi paredzēt iepirkuma līguma izpildei nepieciešamās prasības. Kandidātu atlases (iepirkuma konkursa 1.kārta) pieteikumu iesniegšanas termiņš bija 01.04.2016. Ņemot vērā, ka Iepirkumu uzraudzības birojs (IUB) ir saņēmis divas sūdzības par iepirkuma nolikumā definētajām prasībām, šobrīd tiek gaidīts IUB lēmums iepirkuma procedūras turpināšanai.

29.02.2016. tika izsludināts iepirkums „Pārstāvība un konsultācijas projekta „Vēsturiski piesārņotas vietas „Inčukalna sērskābie gudrona dīķi” sanācija” īstenošanā”, lai nodrošinātu VVD interešu aizstāvību un pārstāvēšanu Latvijas Republikas tiesās saistībā ar SIA “Skonto būve” prasībām pret VVD, kā arī juridisku konsultāciju sniegšanu saistībā ar publiskā iepirkuma procedūru organizēšanu. Iepirkuma procedūra ir noslēgusies un 06.04.2016. ir noslēgts līgums.

Saskaņā ar 01.04.2016. noslēgto apsardzes pakalpojumu līgumu Nr. VVD/CS/2016/17 VVD turpina nodrošināt objekta “Inčukalna sērskābā gudrona Dienvidu dīķis” fizisko apsardzi līdz sanācijas darbu atsākšanai.

06.04.2016. VVD noslēgtā iepirkuma līguma „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” Dienvidu dīķa iežogotās teritorijas sakopšanas darbi” Nr. VVD/CS/2016/16 ietvaros tika veikti un 13.05.2016. pabeigti darbi, lai preventīvi novērstu iespējamus apdraudējumus cilvēka un vides veselībai un piesārņojuma rašanos no Dienvidu dīķa teritorijā SIA “Skonto Būve” atstātajiem atkritumiem, sanācijas darbu izpildes gaitā izmantoto materiālu atlikumiem (kaļķis, aktīvā ogle u.c.), no dīķa izceltajiem ar sērskābo gudronu aplīpušajiem priekšmetiem, būvgružiem u.tml.

15.04.2016. VVD iepirkuma komisija izsludināja slēgtu konkursu “Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” projektēšanas un sanācijas darbu inženiertehniskā uzraudzība” (ID Nr. VVD/2016/16/CS/ERAF). Pieteikumu iesniegšanas termiņā 27.06.2016. savus pieteikumus iesniedza 5 kandidāti. Šobrīd iepirkumu komisija veic kandidātu atlasi.

18.04.2016. no IUB tika saņemts pozitīvs lēmums iepirkuma procedūras „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” projektēšana un sanācijas darbi” turpināšanai. 01.04.2016. iepirkuma komisija saņēma trīs kandidātu pieteikumus, t.i. AS “A.C.B.”, DEC NV (Beļģija), personu savienība “Inčukalns Eko”, un uzsāka iesniegto pieteikumu vērtēšanu. Kandidātu atlasē tiek vērtēta ieinteresēto piegādātāju atbilstība nolikuma prasībām.

2015. gada nogalē VVD sadarbībā ar VARAM sagatavoja koncepciju Projekta dalīšanai posmos un iesniedza EK Projekta grozījumus. 07.06.2016. tika sanemts pozitīvs EK lēmums, kas ļauj turpināt Projekta īstenošanu 2014. – 2020. gada plānošanas perioda ietvaros.

VVD turpina nodrošināt teritorijas apsaimniekošanu līdz sanācijas darbu atsākšanai. VVD pārstāvji regulāri veic ūdensnecaurlaidīgā pagaidu pārklājuma apsekošanu un nepieciešamās darbības, lai nodrošinātu drošu pārklājuma ekspluatāciju. Lai novērstu vandālismu un zādzības, Dienvidu dīķī tiek uzturēta diennakts fiziskā apsardze.

06.07.2015. SIA “Skonto būve” Rīgas pilsētas Ziemeļu rajona tiesā cēla prasību pret VVD par parāda un līgumsoda piedziņu. SIA “Skonto būve” vairākkārt grozīja celto prasību, tostarp papildinot prasību ar prasījumu par noslēgtā līguma uzteikuma atzīšanu par prettiesisku un spēkā neesošu. SIA “Skonto būve” celto prasību VVD uzskata par pilnībā nepamatotu un noraidāmu paskaidrojumos sakarā ar prasību izvērsti norādīto apsvērumu dēļ. Pirmās divas tiesas sēdes lietas izskatīšanai tika nozīmētas uz 25.05.2016. un 06.10.2016., tomēr lietu minētajās tiesas sēdēs neuzsāka skatīt pēc būtības.

31.10.2016. VVD iesniedza Inčukalna novada būvvaldē būvniecības ieceres, t.sk. būvprojektus minimālā sastāvā Inčukalna sērskābā gudrona Dienvidu un Ziemeļu dīķiem vēsturiski piesārņoto vietu sanācijas darbu ietvaros veicamajai būvniecībai. 22.11.2016. Inčukalna novada būvvalde pieņēma lēmumu Nr. 2016/6 par publiskās apspriešanas uzsākšanu. Publiskā apspriešana notika no 23.11.2016. līdz 21.12.2016. Ar būvniecības ieceru dokumentiem ikviens interesents varēja iepazīties Inčukalna novada domē, Atmosdas ielā 4, Inčukalnā, Inčukalna novadā. Būvniecības ieceru prezentācija un publiskās apspriešanas sanāksme notika 12.12.2016. plkst. 18:00 Vangažu pilsētas pārvaldes zālē, Meža ielā 1, Vangažos, Inčukalna novadā. 29.12.2016. Inčukalna novada būvvalde izdeva lēmumu Nr. 2016/7 par divu būvatļauju izdošanu – vēsturiski piesārņotai vietai „Inčukalna sērskābā gudrona Dienvidu dīķis” un „Inčukalna sērskābā gudrona Ziemeļu dīķis”.

14.12.2016. atbildētāja VVD pilnvarotie pārstāvji iesniedza Rīgas pilsētas Ziemeļu rajona tiesai pretpasības pieteikumu par zaudējumu atlīdzības piedziņu. Tiesa ir pieņēmusi pretpasības pieteikumu.

Lai turpinātu nodrošināt iežogotās Inčukalna sērskābā gudrona Dienvidu dīķa teritorijas apsardzi, 2016. gada decembrī VVD organizēja iepirkuma procedūru Publisko iepirkumu likuma 8<sup>2</sup>. panta noteiktajā kārtībā, kā piedāvājuma izvēles kritēriju nosakot vienas darba stundas zemāko cenu. 29.12.2016. tika noslēgts apsardzes pakalpojuma līgums Nr.VVD/CS/2016/97 ar SIA “RD Consult” par teritorijas fiziskās apsardzes nodrošināšanu.

05.01.2017. iepirkuma „Vēsturiski piesārņotās vietas “Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” projektēšana un sanācijas darbi” (id Nr. VVD/2016/1/CS/ERAF) komisija pieņēmusi lēmumu kandidātu atlases nolikuma prasībām atbilstošos kandidātus - pilnsabiedrību “Inčukalns EKO” un AS “A.C.B.” – virzīt uz otro sarunu procedūras kārtu un lūgt tiem iesniegt savus tehniskos un finanšu piedāvājumus. Trešais kandidāts – beļģu kompānija “Deme Enviromental Contractors N.V.” – nav izturējusi kandidātu atlasī, jo nepierādīja atbilstību kandidātu atlases nolikuma prasībām.

12.01.2017. VVD ir saņēmis Inčukalna novada domes būvvaldes izsniegtas būvatļaujas Inčukalna sērskābā gudrona Ziemeļu dīķim (BIS-BV-4.2-2017-9 (288)) un Dienvidu dīķim (Nr. BIS-BV-4.2-2017-12 (289)).

08.02.2017. atbildētāja VVD pilnvarotie pārstāvji iesniedza Rīgas pilsētas Ziemeļu rajona tiesai papildinājumus 14.12.2016. iesniegtajam pretprasības pieteikumam.

13.03.2017. abiem iepirkuma „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” projektēšana un sanācijas darbi” (id Nr. VVD/2016/1/CS/ERAF) kandidātu atlasī izturējušiem pretendentiem tika nosūtīts uzaicinājums piedalīties sarunu procedūrā. Pretendenti ir uzsākuši sākotnējo piedāvājumu gatavošanu.

28.03.2017. stājās spēkā Ministru kabineta noteikumi Nr.174 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.3. specifiskā mērķa “Vēsturiski piesārņoto vietu sanācija” īstenošanas noteikumi”, kuri nosaka kārtību, kādā tiks īstenots Projekta II posms.

09.05.2017. noslēdzās slēgta konkursa „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” projektēšanas un sanācijas darbu inženiertehniskā uzraudzība” kandidātu atlase. No 5 kandidātiem uz nākamo iepirkuma posmu tika izvirzīti – SIA «Geo Consultants» un «GEOCOMA MARCIN CHALECKI». 12.06.2017. IUB tika skatīti 2 iesniegumi par iepirkuma procedūras pārkāpumiem. 16.06.2017. IUB pieņēmis lēmumu iepirkuma komisijai atļaut turpināt iepirkuma procedūru un atstāt spēkā kandidātu atlases rezultātus.

22.05.2017. sanācijas darbu sarunu procedūras „Vēsturiski piesārņotās vietas “Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” projektēšana un sanācijas darbi” pretendenti iesniedza sākotnējos piedāvājumus. VVD 06.06.2017. un 14.06.2017. organizēja pirmās sarunas ar abiem pretendentiem un vēlāk informēja pretendētus par nepieciešamajiem precizējumiem piedāvājumos.

28.04.2017. VVD saņēma Centrālās finanšu un līgumu aģentūras (turpmāk – CFLA) uzaicinājumu iesniegt projekta „Vēsturiski piesārņoto vietu “Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” sanācija, II posms ” iesniegumu. VVD sagatavoja un 31.05.2017. iesniedza CFLA iepriekš minēto iesniegumu un 20.06.2017. tika saņemts CFLA iesniegumu vērtēšanas komisijas starplēmums par projekta iesnieguma atbalstīšanu un iesniegšanu Eiropas Komisijā. Eiropas Komisijas apstiprinājumu plānots saņemt trīs mēnešu laikā.

Ņemot vērā Eiropas Komisijas komentārus, 03.08.2017. CFLA iesniegti labojumi projekta iesniegumā. Eiropas Komisijas apstiprinājumu plānots saņemt trīs mēnešu laikā no iepriekšminēto labojumu iesniegšanas Eiropas Komisijai.

Sarunu procedūras „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” projektēšana un sanācijas darbi” ietvaros pēc iepirkuma komisijas norādījumiem pretendenti 24.07.2017. iesniedza sākotnējo precizēto piedāvājumu. 29.08.2017. tika nosūtītas vēstules abiem pretendentiem par nepieciešamajiem labojumiem sākotnējā precizētajā piedāvājumā. 27.09.2017. pretendenti iesnieguši sākotnējā piedāvājuma otro precizējumu. Iepirkuma komisija turpina vērtēt iesniegtos piedāvājumus.

Slēgta konkursa „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” projektēšanas un sanācijas darbu inženiertehniskā uzraudzība” pretendentiem 03.10.2017. nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus.

25.10.2017. CFLA izdeva lēmumu par projekta „Vēsturiski piesārņoto vietu “Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” sanācija, II posms ” iesnieguma apstiprināšanu, balstoties uz pozitīvo EK lēmumu.

21.11.2017. tika parakstīta vienošanās ar CFLA par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu.

Sarunu procedūras „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” projektēšana un sanācijas darbi” pretendenti AS “A.C.B.” un PS „Inčukalns EKO” 02.11.2017. iesniedza galīgos piedāvājumus, kuru izvērtēšana noslēdzās 2018.gada 5.janvārī un pretendētājam, kas iesniedzis saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu – PS „Inčukalns EKO”, piešķirtas līguma slēgšanas tiesības. Galīgo piedāvājumu izvērtēšanā tika piesaistīti Rīgas Tehniskās universitātes eksperti.

Slēgta konkursa „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” projektēšanas un sanācijas darbu inženiertehniskā uzraudzība” pretendenti SIA „Geo Consultants” un „GEOCOMA MARCIN CHALECKI” 27.11.2017. iesniedza piedāvājumus. Iepirkuma komisija veic iesniegto piedāvājumu vērtēšanu.

### **Aktuālā informācija uz 2018. gada 16. aprīli**

05.01.2018. sarunu procedūrā „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” projektēšana un sanācijas darbi” iepirkuma komisija pieņēma lēmumu piešķirt iepirkuma līguma slēgšanas tiesības PS “Inčukalns Eko”. 01.02.2018. tika noslēgts iepirkuma līgums ar PS “Inčukalns Eko” (turpmāk – sanācijas darbu līgums). Sanācijas darbu līgums ietver Starptautiskās Inženierkonsultantu Federācijas „Iekārtu piegādes un projektēšanas – būvniecības darbu līguma noteikumi elektriskajiem un mehāniskajiem darbiem, būvniecības un inženierdarbiem, kuru projektēšanu veic uzņēmējs” (1999.gada redakcijā) (turpmāk - FIDIC Dzeltenā grāmata) Vispārīgos līguma noteikumus un Pasūtītāja noteiktos Speciālos noteikumus, kas ietver FIDIC Dzeltenās grāmatas Vispārīgo noteikumu labojumus un papildinājumus.

16.01.2018. slēgtā konkursā „Vēsturiski piesārņotās vietas „Inčukalna sērskābā gudrona dīķi” projektēšanas un sanācijas darbu inženiertehniskā uzraudzība” iepirkuma komisija pieņēma lēmumu piešķirt iepirkuma līguma slēgšanas tiesības SIA “Geo Consultants”. 01.02.2018. tika noslēgts pakalpojuma līgums ar SIA “Geo Consultants” par sanācijas darbu inženiertehnisko uzraudzību.

Sanācijas darbu līguma kopējā vērtība ir 26 491 099,41 EUR (ar PVN), savukārt inženiertehniskās uzraudzības līguma kopējā vērtība ir 1 495 560,00 EUR (ar PVN). Projekta īstenošanas termiņš ir līdz 2023.gada 31. decembrim.

21.02.2018. VVD nodeva PS „Inčukalns Eko” Dienvidu un Ziemeļu gudrona dīķa teritorijas sanācijas darbu veikšanai. 21.02.2018. ir Darbu uzsākšanas datums.

23.03.2018. tika pabeigts sanācijas darbu līguma I un II Posms, kura ietvaros veikti sagatavošanās darbi – izstrādāta un saskaņota nepieciešamā dokumentācija, tostarp sanācijas programma, mobilizēta tehnika un iekārtas un uzsākti sanācijas darbi Inčukalna Dienvidu un Ziemeļu gudrona dīķa teritorijā.

29.03.2018. Inčukalna gudrona dīķu teritorijā notika sanācijas darbu uzsākšanas publiskais pasākums, kurā piedalījās Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas ministrs K.Gerhards.